COOPERATIVA HABITACIONAL DE CONSTRUÇÃO CIVIL SOLIDÁRIA DE GOIÁS – COHACASB/GO Rua 410, Qd. 36, Lt. 08/14, Setor Negrão de Lima Goiânia-GO – 74.650-030 CNPJ: 04.934.053/0001-30 NIRE: 52400008028	ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA		
	A.G.O.	DATA 17.03.2022	FOLHA 1/6

Local	Plataforma Virtual Google Meet	1ª Chamada: 17:00h	2ª Chamada: 18:00h	3ª Chamada: 19:00h
* Edital de Convocação datado e divulgado no dia: 07.03.2022, Jornal Diário da Manhã * Link da Gravação da Reunião: https://drive.google.com/drive/folders/1LLnLKMWN_1sWWEqEMje4ekCTQkT8pROj?usp=sharing				

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Pauta do dia:

1. Prestação de Contas dos órgãos de administração, acompanhada de parecer do conselho fiscal, compreendendo: a) Balanço do exercício 2021; b) Demonstrativo das sobras ou perdas apuradas/2021; c) Notas explicativas; d) Relatório da auditoria independente;
2. Aprovação das contas;
3. Destinação das sobras ou perdas apuradas do exercício 2021;
4. Apresentação do plano de atividade da cooperativa para o exercício de 2022;
5. Eleição e posse dos membros do Conselho Administrativo e Diretoria Executiva
6. Eleição e posse dos membros do Conselho Fiscal;
7. Fixação do valor dos honorários, gratificações e cédula de presença dos membros do conselho de administração, diretoria executiva e do conselho fiscal.

Deliberações:

Aberta a Assembleia Geral Ordinária, o Sr. Presidente Sr. Antonio Brasil de Paiva, após cumprimentar e agradecer a presença de todos passou a palavra ao Sr. Ricardo Salles Caixeta, Condutor da Assembleia, que leu o edital de convocação e informou que o número de aptos a votar é de 188 (cento e oitenta e oito) sócios cooperados. Anteriormente foi disponibilizado aos cooperados através do site: www.cohacasb.coop.br, a prestação de contas do exercício de 2021 e iniciaram-se as deliberações: **Pauta 01 –** Em relação ao primeiro item da pauta o Sr. Ricardo Salles Caixeta, apresentou o relatório de gestão contendo resumo das principais atividades desenvolvidas pela cooperativa em 2021. Em seguida solicitou ao contador Sr. Alexandro Machado Xavier, que fizesse a apresentação do Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Contábeis inerentes ao exercício de 2021, o que foi prontamente feito e esclarecidas às dúvidas surgidas. Ao continuar os trabalhos, solicitou ao Sr. Gerson Nunes Fernandes Coordenador do Conselho Fiscal que fizesse a apresentação do Parecer do Conselho Fiscal sobre as demonstrações contábeis de 2021 e ao Sr. Alvido Becker para apresentar a opinião da Auditoria Independente. Feitas as apresentações e esclarecidas às dúvidas surgidas, em atendimento ao artigo 45, parágrafo primeiro do Estatuto Social, voltou a palavra ao Sr. Ricardo Salles Caixeta para continuar a conduzir a A.G.O. Neste ato o presidente interino da Assembleia, solicitou aos Sócios Cooperados que se manifestasse em relação à prestação de contas efetuadas. Esclarecidos os questionamentos surgidos, e colocada em votação, a prestação de contas do exercício de 2021, contendo Ativo e Passivo em 31/12/2021 com um total de R$ 38.821.261,32 (trinta e oito milhões, oitocentos e vinte e um mil e duzentos e sessenta e um reais e trinta e dois centavos), Patrimônio Líquido em 31/12/2021 de R$ 528.661,68 (quinhentos e vinte e oito mil, seiscentos e sessenta e um reais e

COOPERATIVA HABITACIONAL DE CONSTRUÇÃO CIVIL SOLIDÁRIA DE GOIÁS – COHACASB/GO Rua 410, Qd. 36, Lt. 08/14, Setor Negrão de Lima Goiânia-GO – 74.650-030 CNPJ: 04.934.053/0001-30 NIRE: 52400008028	ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA		
	A.G.O.	DATA 17.03.2022	FOLHA 2/6

sessenta e oito centavos), total de ingressos/receitas de R$ 496.304,93 (quatrocentos e noventa e seis mil, trezentos e quatro reais e noventa e três centavos), demonstração das destinações e reversões do resultado 2021 total de sobras do exercício de R$ 88.425,33 (oitenta e oito mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e trinta e três centavos), Fundo de Reserva de R$ 8.842,53 (oito mil, oitocentos e quarenta e dois reais, cinqüenta e três centavos), FATES de R$ 4.421,27 (quatro mil, quatrocentos e vinte e um reais, vinte e sete centavos), e sobras líquidas para rateio entre os sócios cooperados na A.G.O, de R$ 75.161,53 (setenta e cinco mil, cento e sessenta e um reais, cinqüenta e três centavos). **Pauta 02 –** Em relação a "Aprovação das Contas", o qual colocado em votação foi aprovado por aclamação. Em seguida o presidente interino devolveu o exercício da presidência da Assembleia ao presidente em exercício da cooperativa e os demais diretores e conselheiros retornaram à mesa de trabalhos. **Pauta 03 –** Em relação a "Destinação das sobras apuradas" no valor de R$ 75.161,53 (setenta e cinco mil, cento e sessenta e um reais, cinqüenta e três centavos), na AGO, conforme apresentado nas demonstrações contábeis aprovadas, foi discutido, e aprovado por aclamação que este valor será destinado a obra. **Pauta 04 –** Em relação ao "Plano de Atividade da Cooperativa para o exercício de 2022 e aprovação dos atos de administração praticados no ano de 2021, e para consecução dos objetivos da COHACASB/GO", foi apresentado o seguinte plano: continuidade da construção das torres "F" e "H", inicio da 2.ª etapa do estacionamento, revisão dos poços dos elevadores, cotação e aquisição dos vidros e esquadrias, a aplicação dos Recursos/Parcelas para 2022 com os seguintes percentuais: 10% (dez por cento) destinados a Administração, 30% (trinta por cento) destinados ao pagamento de mão de obra, 55% (cinquenta e cinco por cento) destinados à compra de materiais de construção, 5% (cinco por cento) dos valores recebidos a título de parcelas para devolução de créditos a ex-cooperados, o qual colocado em votação foi aprovado por aclamação. **Pauta 05 –** Em relação a "Eleição e posse dos Membros do Conselho de Administração" foi passada a coordenação dos trabalhos para a Presidente da Comissão Eleitoral a Sr. Isamar da Silva Cardoso, cooperada quota/matricula nº 150, que conduz os trabalhos com auxiliado o Sr. Ricardo Salles Caixeta, sendo apresentado chapa única com os seguintes candidatos para o Conselho de Administração: Presidente o Sr. Antonio Brasil de Paiva – Mat. 34, brasileiro, casado, aposentado, nascido em 03/05/1950, portador do RG nº 240408 2ª via SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob nº 081.700.101-87, residente e domiciliado na Rua 410, Qd.36 Lt.08/14, Apto 502, Bloco "B", Condomínio Morada do Bosque, Setor Negrão de Lima, Goiânia/Goiás, CEP 74.650-420, Diretor Administrativo Financeiro o Sr. Laerte Bento de Queiroz – Mat.744, brasileiro, união estável, autônomo, nascido em 20/12/1963, portador do RG nº 1471086 SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob o nº 311.053.511-49, residente e domiciliado na Rua Augusto Kubitschek, Qd. 08, Lt. 24, Conjunto Caiçara, Goiânia/GO, CEP 74.775-003, Diretora de Operações Dora Marilda Almeida – Mat. 10/691, brasileira, divorciada, nascida em 22/10/1952, corretora de imóveis, portadora do reg nº 270917 2ª via SSP/GO, inscrita no CPF/MF sob o nº 761.428.331-72, residente na Rua 410, QD.36, Lt.08/14, Apto 602, Bloco "B", Condomínio Morada do Bosque, Setor Negrão de Lima, Goiânia/Goiás, CEP 74.650-420, o Sr. Geraldo Martins dos Santos – Mat. 314, brasileiro, casado, Policial Militar Aposentado, nascido em 23/04/1960, portador do RG nº 15948 PM/GO, inscrito no CPF/MF sob o nº 251.201.311-15, residente e domiciliado na Rua Andrelino de Morais, Qd.02, Lt.08, nº 139, Conjunto Romildo Francisco do Amaral, Goiânia/Goiás, CEP 74.413-300, o Sr. Celso dos Santos – Mat. 525, brasileiro, solteiro, supervisor de logística, nascido em 05/05/1972, portador do RG nº 2007498 SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob o nº 794.667.531-34, residente e domiciliado na Rua 410, Qd.36, Lt.08/14, Apto 301, Bloco "A", Condomínio Morada do Bosque, Setor Negrão de Lima, Goiânia/Goiás, CEP

COOPERATIVA HABITACIONAL DE CONSTRUÇÃO CIVIL SOLIDÁRIA DE GOIÁS – COHACASB/GO Rua 410, Qd. 36, Lt. 08/14, Setor Negrão de Lima Goiânia-GO – 74.650-030 CNPJ: 04.934.053/0001-30 NIRE: 52400008028	ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA		
	A.G.O.	DATA 17.03.2022	FOLHA 3/6

74.650-420, a Sra. Eurenice Pereira dos Santos – Mat. 166, brasileira,divorciada, autônoma, nascida em 25/07/1960, portadora do RG nº 7645156 SSP/GO, inscrita no CPF/MF sob o nº 294.906.421-34, residente e domiciliada na Rua PL 8 Qd. H, Lt. 22, Loteamento Areão, Setor Pedro Ludovico, Goiânia/Goiás, CEP: 74.820-057, a Sra. Dulce Helena Cavalcanti de Jesus – Mat. 604, brasileira, união estável, bióloga, nascida em 10/08/1966, portadora do RG nº 172575758 2ª via DGPC/GO, inscrita no CPF/MF sob o nº 410.152.401-78, residente e domiciliada na Al. Botafogo nº 625, Qd. área 1, Lt.5, Setor Pedro Ludovico, Goiânia/Goiás, CEP 74.820-005, a Sra. Cláudia Valéria da Silva – Mat.1032, brasileira, viúva, técnica em enfermagem, nascida em 29/01/1971, portadora do RG nº 1235232 SSP/DF, inscrita no CPF/MF sob o nº 539.599.491-20, residente e domiciliada na Rua Pedro Paulo de Souza, Qd.9-A, Lt. 4, Apto 306, Bloco "4", Edifício Cheverny Tower, Setor Goiânia 2, Goiânia/Goiás, CEP 74.663-520, e a Sra. Francisca Aureliano Teixeira – Mat. 1114, brasileira, divorciada, nascida em 04/10/1964, assistente social, portadora do RG nº 2089157 2ª via SSP/GO, inscrita no CPF/MF sob nº 302.732.341-53, residente e domiciliada na Rua 410 Qd.36, Lt.08/14, Apto 403, Bloco "B", Condomínio Morada do Bosque, Setor Negrão de Lima, Goiânia/Goiás, CEP 74.650-420. Apresentados os candidatos, efetuada a votação, os acima nominados e qualificados foram eleitos por aclamação para as funções citadas e para um mandato de 04 (quatro) anos, ou seja, do dia 17 de março de 2022 a 17 de março de 2026, sendo empossados neste ato. **Pauta 06** – Em relação "Eleição e posse do Conselho Fiscal", foi efetuada a eleição dos membros para compor o Conselho Fiscal, por unanimidade para Conselheiros Fiscais Efetivos: o Sr. Gerson Nunes Fernandes – Mat.1045, brasileiro, casado, contador, nascido em 08/04/1973, portador do CRC nº 19299-O-1, inscrito no CPF/MF sob o nº 585.973.441-72, residente e domiciliado na Rua Elo 22, Qd.21, Lt.17, s/n, casa 01, Parque Eldorado Oeste, Goiânia/Goiás, CEP 74.490-251, o Sr. Edwilson de Oliveira – Mat. 390, brasileiro, casado, autônomo, nascido em 18/07/1965, portador do RG nº 1589490 SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob o nº 349.860.301-91, residente e domiciliado na Alameda do Almeida, casa 01, Qd. 32, Lt. 13, Jardim Luz, Aparecida de Goiânia/Goiás, CEP 74.915-020, e a Sra. Elisangela Vieira Queiroz – Mat. 1117, brasileira, casada, do lar, nascida em 17/11/1977, portadora do RG nº 8825017 SSP/GO, inscrita no CPF/MF sob nº 866.289.681-20, residente e domiciliada na Rua 410 Qd.36, Lt.08/14, Apto 403, Bloco "B", Condomínio Morada do Bosque, Setor Negrão de Lima, Goiânia/Goiás, CEP 74.650-420 e para Conselheiros Fiscais Suplentes: e o Sr. Jonas Vinicius de Oliveira Reis – Mat. 1112, brasileiro, divorciado, técnico em edificações, portador do RG nº 5.015.166 SPTC/GO, inscrito no CPF/MF sob nº 011.543.081-46, residente e domiciliado na Rua 410 Qd. 36 Lt. 08/14 Apto 506 Bloco "A" Residencial Morada do Bosque, Setor Negrão de Lima, CEP: 74.650-420 Goiânia-Goiás, o Sr. Valdemir da Silva Costa – Mat. 11, brasileiro, divorciado, aposentado federal, portador do RG nº 3865826 SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob nº 014.510.221-15, residente e domiciliado na Rua 410 Qd. 36 Lt. 08/14 Apto 1005 Bloco "B", Residencial Morada do Bosque, Setor Negrão de Lima, CEP: 74.650-420 Goiânia/Goiás, e a Sra. Ziza Gomes Pereira – Mat. 206, brasileira, viúva, aposentada, portadora do RG nº 217202 2ª via SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob nº 311.021.231-53, residente e domiciliado na Rua 410 Qd. 36 Lt. 08/14 Apto 1006 Bloco "E" Residencial Morada do Bosque, Setor Negrão de Lima, CEP: 74.650-420 Goiânia-Goiás. Apresentados os candidatos, efetuada a votação, os acima nominados e qualificados foram eleitos por aclamação para as funções citadas e para um mandato de 01 (um) ano, ou seja, do dia 17 de março de 2022 a 17 de março de 2023, sendo empossados neste ato.

DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO: Os sócios ora eleitos para o Conselho Fiscal declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei

COOPERATIVA HABITACIONAL DE CONSTRUÇÃO CIVIL SOLIDÁRIA DE GOIÁS – COHACASB/GO Rua 410, Qd. 36, Lt. 08/14, Setor Negrão de Lima Goiânia-GO – 74.650-030 CNPJ: 04.934.053/0001-30 NIRE: 52400008028	ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA		
	A.G.O.	DATA 17.03.2022	FOLHA 4/6

especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. **Pauta 07** – Em relação a Fixação do valor dos honorários, gratificações e cédula de presença dos membros do Conselho de Administração, Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal, ficou decidido por aclamação que cada membro da Diretoria Executiva receberá um valor de pró-labore de R$ 5.000,00 (cinco mil reais), e cada membro do Conselho Administrativo e do Conselho Fiscal receberá um valor de R$ 150,00 (cento e cinquenta reais) a título de ajuda de custos para cada participação em reunião. **ENCERRAMENTO:** A Assembleia foi encerrada às 19:38hs, e para constar, lavrou-se a presente Ata, na qual será anexado os documentos e balancetes e assinada pela diretoria executiva da COHACASB/GO, pelo condutor, pela secretária e pelo advogado. "Esta Ata foi lavrada no regime de folhas soltas, conforme faculta o parágrafo único do artigo 22 da lei 5.764/71". E será anexada no livro de Atas de Assembleia Geral da COHACASB/GO, em folhas 91 a 92-v.

ANTONIO BRASIL DE PAIVA
Presidente

LAERTE BENTO DE QUEIROZ
Diretor Adm. Financeiro

DORA MARILDA ALMEIDA
Diretora de Operações

RICARDO SALLES CAIXETA
Condutor

ROSEMEIRE MARIA R. GUIMARÃES
Secretaria

WELITON CAVALCANTE GUERRA
Advogado OAB-GO 31.648-A

4º Tabelionato de Notas Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos
CARTÓRIO ÍNDIO ARTIAGA
Reconheço **VERDADEIRA** a assinatura de:
RICARDO SALLES CAIXETA, ROSEMEIRE MARIA ROSA..... GUIMARAES, DORA MARILDA ALMEIDA, ANTONIO BRASIL DE.. PAIVA, LAERTE BENTO DE QUEIROZ.....
pessoa(s) por mim devidamente identificada(s), e por haver(em) sido aposta(s) em minha presença.
00772203185662724300450 a
00772203185662724300454
https://see.tigo.jus.br/buscas
Dou fé. Em Testemunho _____ da Verdade.
Goiânia-GO, 21 de Março de 2022
BRUNA GONÇALVES DA SILVA - ESCREVENTE
Praça do Sol, Rua 9 esq. c/ Rua João de Abreu, 1155, Ed. Aton, St. Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-100, Fone: 62 3096.9999 I www.cartorioindioartiaga.com.br

4º Tabelionato de Notas Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos
CARTÓRIO ÍNDIO ARTIAGA
Reconheço por **SEMELHANÇA** a(s) assinatura(s) de:
WELITON CAVALCANTE GUERRA.....
.....
.....
posto que analoga à(s) constante(s) de nosso arquivo.
https://see.tigo.jus.br/buscas
Selo Digital nº: 00772203185662724300456
Dou fé. Em Testemunho _____ da Verdade.
Goiânia-GO, 21 de Março de 2022
BRUNA GONÇALVES DA SILVA - ESCREVENTE
Praça do Sol, Rua 9 esq. c/ Rua João de Abreu, 1155, Ed. Aton, St. Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-100, Fone: 62 3096.9999 I www.cartorioindioartiaga.com.br

COOPERATIVA HABITACIONAL DE CONSTRUÇÃO CIVIL SOLIDÁRIA DE GOIÁS – COHACASB/GO Rua 410, Qd. 36, Lt. 08/14, Setor Negrão de Lima Goiânia-GO – 74.650-030 CNPJ: 04.934.053/0001-30 NIRE: 52400008028	ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA		
	A.G.O.	DATA 17.03.2022	FOLHA 5/6

Relação dos Cooperados Presentes na A.G.O Virtual data 17.03.2022 as 19:38hs Meet ID: emt-fznt-oud

01 – Antonio Brasil de Paiva Mat.034
02 – Abdalla Antonio Kayed Elias Mat.161
03 – Adilton Barbosa Rodrigues Mat.083
04 – Vanderly Maria de Fatima dos Reis Mat.570
05 – Argemilson Ribeiro Teixiera Mat.964
06 – Celso dos Santos Mat.525
07 – Claudia Valeria da Silva Mat. 1032
08 – Cristiane Martins B. Cunha/Weber Mat.1116
09 – Maria Divina Peixoto Lessa Mat.1126
10 – Domingos Gualberto de Brito Mat.046
11 – Dora Marilda Almeida Mat.010
12 – Dulce Helena Cavalcante de Jesus Mat.1073
13 – Edvaldo Pereira de Oliveira Matr.1005
14 - Marileusa Costa B de Oliveira e ou Edwilson de Oliveira Mat.442
15 - Robson Fredy Queiroz Santos e ou Elisangela Vieira Queiroz Mat. 1117
16 – Elton Ricelli F. de Rezende Mat. 1048
17 – Elísio Naves Duarte Mat.1025
18 – Francisca Aureliano Teixeira Mat. 1114
19 – Geraldo Martins dos Santos Mat.1067
20 – Guilherme Flecha Campos Mat.162
21 – Ialba Veloso Martins Mat.1056
22 - Isaneide Maria da Silva e ou Isamar da Silva Cardoso Mat. 150
23 – Reginaldo Bento de Queiroz e ou Laerte Bento de Queiroz Mat.1097
24 – Odenice Maria Flores Mat.426
25 – Luzenir Correa de O. Pires Mat.365
26 – Maria de Lourdes B. dos Santos e o Maria Helena dos Santos Mat.199
27 – Maria Gomes da Silva Mat.097
28 – Maria Lourdes de Jesus Lima Mat.491
29 – Jales Joaquim da Mata Mat.1019
30 – Noemia Lopes da Silva Mat.953
31 – Oliveira David Batista e ou Vera Aparecida Mat.1132
32 – Eurenice Pereira dos Santos Mat.031
33 – Sabina Ribeiro de Souza Mat.506
34 – Sergio Monteiro Paiva Mat.542
35 – Silvânia Alves Silva Mat.428
36 – Simone Bolívar da Silva Mat.540

COOPERATIVA HABITACIONAL DE CONSTRUÇÃO CIVIL SOLIDÁRIA DE GOIÁS – COHACASB/GO Rua 410, Qd. 36, Lt. 08/14, Setor Negrão de Lima Goiânia-GO – 74.650-030 CNPJ: 04.934.053/0001-30 NIRE: 52400008028	ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA		
	A.G.O.	DATA 17.03.2022	FOLHA 6/6

37 – Sonia Vieira de Melo Mat.276
38 – Maria Valdilene Araujo da Silva Mat.100
39 – Valdemir da Silva Costa Mat.011
40 – Vera Lucia Batista da S. Bittencourt Mat. 1028
41 – Zeuner Guimarães Povoa Mat.853
42 – Ziza Gomes Pereira Mat.206
43 – Keila Ferreira de Sousa Mat.1029
44 – Gerson Nunes Ferreira Mat.1045
45 – Helio Daniel da Silva Mat.1065
46 – Jonas Vinicius de Oliveira Reis Mat.118

TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, ALEXANDRO MACHADO XAVIER, com inscrição ativa no CRC/GO, sob o n° 017049, inscrito no CPF n° 96594772104, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	N° do Registro	Nome
96594772104	017049	ALEXANDRO MACHADO XAVIER